

## ПРОТОКОЛ № 1

очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома,  
расположенного по адресу г. Тюмень ул. Прокопия Артамонова, дом 3, в форме очно-заочного  
голосования.

г. Тюмень

10.11.2017г.

Инициатор проведения общего собрания: Кужикова Ольга Николаевна.

Дата и время проведения: 03.11.2017г. в 09.00 ч.

Место проведения: г. Тюмень ул. Полевая, дом 115 Б, первый этаж.

Порядок проведения заочной части общего собрания определить: с 03.11.2017 года по 10.11.2017 года.

Срок предоставления заполненных решений до 10.11.2017 года.

Место предоставления решений: г. Тюмень, ул. Евгения Богдановича, д. 8 корп.1, домофон 77, эксплуатационный участок № 1 ООО «Евродом»

Общее количество голосов собственников помещений: 5070,9 голоса, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

Необходимое для кворума количество голосов: 2536,45 голоса.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 3293,1 голосов, кворум имеется.

Всего представлено 38 заполненных бюллетеней голосования, из них недействительных – 0 шт.

### Повестка общего собрания

1. Избрание председателя и секретаря собрания, и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.
2. Выбор способа управления.
3. Выбор управляющей организации и заключение договора управления.
4. Утверждение тарифа на обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома.
5. Утверждение способа уведомления собственников помещений жилого дома о датах, месте и сроках проведения очередных и внеочередных общих собраний собственников.
6. Определение места хранения протокола собрания и бюллетеней голосования.

### 1. По вопросу избрания председателя и секретаря собрания.

**Предложили:** избрать председателем собрания Горбачева Григория Сергеевича (кв.18),  
избрать секретарем собрания Кужикову Ольгу Николаевну (кв.4),

**Голосовали:** «За» 3293,1 голоса, «против» 0 голосов, «воздержался» 0 голосов.

**Решили:** избрать председателем собрания Горбачева Григория Сергеевича (кв.18),  
избрать секретарем собрания Кужикову Ольгу Николаевну (кв.4).

### 2. По вопросу наделения председателя и секретаря собрания полномочиями на подсчет голосов, подписание протокола общего собрания.

**Предложили:** наделить председателя и секретаря собрания полномочиями на подсчет голосов, подписание протокола общего собрания.

**Голосовали:** «За» 3293,1 голоса, «против» 0 голосов, «воздержался» 0 голосов.

**Решили:** наделить председателя и секретаря собрания полномочиями на подсчет голосов, подписание протокола общего собрания.

### 3. По вопросу выбора способа управления многоквартирным домом.

**Предложили:** выбрать способ управления домом в виде управления управляющей организацией.

**Голосовали:** «За» 3293,1 голоса, «против» 0 голосов, «воздержался» 0 голосов.

**Решили:** выбрать способ управления домом в виде управления управляющей организацией.

### 4. По вопросу выбора управляющей организации и заключения договора управления.

**Предложили:** выбрать управляющую организацию ООО «Евродом»; заключить договор управления.

**Голосовали:** «За» 3293,1 голоса, «против» 0 голосов, «воздержался» 0 голосов.

**Решили:** выбрать управляющую организацию ООО «Евродом»; заключить договор управления.

### 5. По вопросу утверждения тарифа на обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома.

**Предложили:** утвердить тариф на содержание и обслуживание общего имущества многоквартирного дома в размере 24,50 руб. за 1 кв.м.:

- стоимость услуг и работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества – 16,83 руб./кв.м. общей площади помещения в месяц;

- стоимость услуг по содержанию и текущему ремонту лифтового оборудования – 4,07 руб./кв.м. общей площади помещения в месяц;  
- стоимость услуг по вывозу твердых бытовых отходов - 3,60 руб./кв.м. общей площади помещения в месяц;

**Голосовали:** «За» 3293,1 голоса, «против» 0 голосов, «воздержался» 0 голосов.

**Решили:** утвердить тариф на содержание и обслуживание общего имущества многоквартирного дома в размере 24,50 руб. за 1 кв.м.

**6. По вопросу утверждения способа уведомления собственников помещений жилого дома о датах, месте и сроках проведения очередных и внеочередных общих собраний собственников.**

**Предложили:** утвердить способ уведомления собственников помещений жилого дома о датах, месте и сроках проведения очередных и внеочередных общих собраний собственников в виде уведомления в письменной форме размещенного на досках объявлений в холлах первых этажей, а так же на информационных досках у входов в подъезды.

**Голосовали:** «За» 3293,1 голоса, «против» 0 голосов, «воздержался» 0 голосов.

**Решили:** утвердить способ уведомления собственников помещений жилого дома о датах, месте и сроках проведения очередных и внеочередных общих собраний собственников в виде уведомления в письменной форме размещенного на досках объявлений в холлах первых этажей, а так же на информационных досках у входов в подъезды.

**7. По вопросу определения места хранения бюллетеней голосования и протокола собрания.**

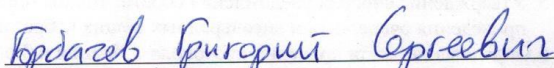
**Предложили** определить место хранения протокола общего собрания и бюллетеней голосования по адресу: г. Тюмень, ул. Герцена, 64, оф.301.

**Голосовали:** «За» 3293,1 голоса, «против» 0 голосов, «воздержался» 0 голосов.


**Решили:** определить место хранения протокола общего собрания и бюллетеней голосования по адресу: г. Тюмень, ул. Герцена, 64, оф.301.

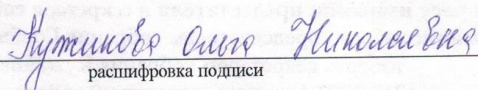
Председатель собрания:

  
подпись

  
расшифровка подписи

Секретарь собрания:

  
подпись

  
расшифровка подписи