

ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ООО "ЕВРОДОМ" ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ И СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗА 2018 ГОД

по адресу : ул. П.Артамонова, д.3

Обслуживаемая площадь дома
в том числе: обслуживаемая площадь жилых помещений
обслуживаемая площадь нежилых помещений

5 070,90 кв. м.
5 070,90 кв.м.
- кв.м.

Наименование статей	Сумма руб.
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2017	570 939,75
Поступило денежных средств за 2018 год, всего	3 411 500,82
в том числе нежилые помещения	-
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2018	684 153,00

ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА ЗА 2018 ГОД

Наименование статей обслуживания (Поставщик услуг)	Выставлено по счетам от поставщика	Оплачено из УК поставщику		
Виды работ:	1 063 196,91	639 261,52		
в том числе:				
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	151 274,37	128 371,39		
Содержание общего имущества дома	176 285,03	121 647,37		
Содержание придомовой территории	211 413,97	113 111,16		
Вывоз снега	2 078,79	2 078,79		
Вывоз твердых бытовых отходов	219 592,55	141 854,47		
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	248 262,60	82 554,24		
Обслуживание домофонов и антенн	54 289,60	49 644,10		

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ ЗА 2018 ГОД

Наименование статей обслуживания (Поставщик услуг)	Задолженность УК перед поставщиком на 31.12.17	Выставлено по счетам от поставщика	Оплачено из УК поставщику	Задолженность УК перед поставщиком на 31.12.18
Холодная вода и канализация (ООО "Тюмень Водоканал")	-	216 535,18	174 268,36	42 266,82
Центральное отопление и горячая вода (АО "УСТЭК")	263 967,00	1 470 344,20	1 446 140,01	288 171,19
Электроэнергия (АО "Энергосбытовая компания "Восток")	-	64 602,94	52 742,83	11 860,11

ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ЗА 2018 ГОД

Переходящий остаток денежных средств на общий ремонт на 01.01.2018 г.	-	18 573,67		
Поступило в фонд текущего ремонта от собственников		273 768,15		
Выставлено счетов по фонду текущего ремонта		278 150,65		
Документально подтвержденные расходы :		55 878,18		
Подготовка к отопительному сезону (Промывка ТО, проверка манометров, термометров)		16 000,00		
Замена освещения на входных группах		9 465,96		
Замена стеклопакета		7 300,00		
Нескользящее покрытие на входные группы		6 460,00		
Восстановление детской площадки		2 955,00		
Малые архитектурные формы		2 935,00		
Информационные таблички		2 920,00		
Монтаж профлиста на козырьке входной группы		2 708,48		
Мелкие электромонтажные работы		2 021,60		
Конструкции для защиты деревьев		1 056,22		
Покраска бордюров		750,00		
Крепление для укрытия саженцев		627,00		
Покраска полусфер, лавочек, ограждений детской площадки		300,00		
Хозяйственные расходы		198,00		
Замена замков на техническом этаже		110,00		
Побелка деревьев		70,92		
Переходящий остаток денежных средств на общий ремонт на 01.01.2019 г.		199 316,30		

Генеральный директор ООО "Евродом" _____ Уразметов Ильяс Мансурович