

**ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ООО "ЕВРОДОМ" ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ И СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ  
ЗА 2022 ГОД**

адрес: г.Тюмень ул.Е.Богдановича д.10

Обслуживаемая площадь дома	12994,50
в т.ч. площадь жилых помещений	12052,30
площадь нежилых помещений	942,20

Наименование статей	
Задолженность собственников перед УК на 01.01.2022 год	1154224,75
Поступило денежных средств за 2022 год, всего	7870309,87
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2022 год	1469689,92

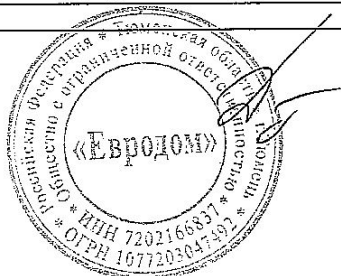
**ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД ЗА 2022 год**

Виды работ:	Тариф, руб.	Начислено собственникам, руб.	Выставлено по счетам от поставщиков, руб.
1 Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	4,96	773432,64	773432,64
2 Содержание придомовой территории	2,99	466242,66	466242,66
3 Текущий ремонт общего имущества	3,68	573835,57	573835,57
4 Управление жилым фондом	2,49	388275,66	388275,66
5 Содержание общего имущества дома	2,71	422581,14	422581,14
6 ТО общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	2,16	336817,44	336817,44
<b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ЗА 2022 год</b>			
		Выставлено по счетам от поставщика	
Холодная вода и канализация		1503002,35	
Центральное отопление и горячая вода		3584988,73	
Электроэнергия		126953,96	

**ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ за 2022 год**

Переходящий остаток денежных средств на "Текущий ремонт" на 01.01.2022 год	-825 895,14
Выставлено счетов по фонду текущего ремонта	573 835,57
Поступило в фонд текущего ремонта от собственников	590 624,28
Дополнительные поступления	153 350,00
Итого поступило, руб.	743 974,28
<b>Перечень расходов по текущему ремонту за 2022 год</b>	<b>108 396,97</b>
Замена качелей с гибким подвесом	16 528,70
Частичный ремонт и замена освещения (тех.этаж - 51 шт, подвал - 43 шт, МОП - 6 шт)	37 008,12
Демонтаж и замена радиаторов отопления	8 035,72
Установка информационных досок (5 подъезд), наклеек (межэтажные электрощитки - 3 шт), восстановление карманов информационных досок (1 - 5 подъезды)	1 261,42
Частичная замена канализации	2 641,34
Ремонт двери, замена цилиндра дверного замка (комната КУУ)	1 183,15
Замена предохранительного клапана в ИТП	2 130,24
Ремонт элементов благоустройства на придомовой территории	13 202,28
Ремонт ливневого водостока (3 подъезд)	318,91
Ремонт системы ГВС (подвал)	9 435,03
Замена патрона светильника (подвал - 22 шт)	3 085,50
Замена пускателя в лифте (5 подъезд)	8 200,00
Работы по протяжке контактов и подключение автомата (щит автоматики ИТП)	2 712,86
Электротехнические работы (установка шины в межэтажных щитах)	790,14
Замена сетки для игр на спортивной площадке	783,56
Замена дверного доводчика	1 080,00

Генеральный директор



Демин К.В.