

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ООО "ЕВРОДОМ" ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ И СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗА 2022 ГОД

адрес: г.Тюмень ул.Е.Богдановича д.6

Обслуживаемая площадь дома	5142,50
в т.ч. площадь жилых помещений	5010,70
площадь нежилых помещений	467,80

Наименование статей	
Задолженность собственников перед УК на 01.01.2022 год	252050,53
Поступило денежных средств за 2022 год, всего	1536003,77
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2022 год	200379,65

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД ЗА 2022 год

Виды работ:	Тариф, руб.	Начислено собственникам, руб.	Выставлено по счетам от поставщика, руб.
1 Обслуживание системы открывания ворот	0,59	36408,90	36408,90
2 Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	1,75	107992,50	107992,50
3 Содержание придомовой территории	3,17	195620,70	195620,70
4 Текущий ремонт общего имущества	1,66	102254,27	102254,27
5 Управление жилым фондом	4,00	246840,00	246840,00
6 Видеонаблюдение	70,77 с квартиры	45858,96	45858,96
7 Антенна	0,37	22832,70	22832,70
8 Домофон	0,68	41962,80	41962,80
9 Содержание общего имущества дома	2,99	184512,90	184512,90
10 Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	6,14	378899,40	378899,40

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ЗА 2022 год

	Выставлено по счетам от поставщика
Холодная вода и канализация	
Центральное отопление и горячая вода	
Электроэнергия	107836,87

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ за 2022 год

Переходящий остаток денежных средств на "Текущий ремонт" на 01.01.2022 год	-1 129 424,11
Выставлено счетов по фонду текущего ремонта	102 254,27
Поступило в фонд текущего ремонта от собственников	96 292,28
Дополнительные поступления	49 130,00
Итого поступило, руб.	145 422,28
Перечень расходов по текущему ремонту за 2022 год	84 199,63
Замена освещения (тех. этаж, подъезд № 1, 2), 8 шт	1 816,40
Замена стеклопакета в МОП (2 шт)	13 858,70
Ремонт элементов благоустройства на придомовой территории	15 135,80
Ремонт участка трубопровода общедомового стояка ГВС (кв. 39)	910,50
Замена дверных доводчиков (1 подъезд, 1 этаж), 2 шт	5 579,60
Замена решетки ливневой канализации	4 666,67
Укрепление опоры забора (сварочные работы)	311,89
Замена выключателей в МОП (1, 2 подъезды)	512,92
Замена сетки на воротах для мини-футбола на спортивной площадке	1 091,10
Замена цилиндра дверного замка в тех.помещении (2 подъезд)	366,05
Ремонт системы ХВС (замена стояков) в кв 4,7,11,13,16,19,22,25	39950,00

Генеральный директор



Демин К.В.