

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ООО "ЕВРОДОМ" ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ И СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗА 2022 ГОД

адрес: г.Тюмень ул.Е.Богдановича д.8

Обслуживаемая площадь дома	6478,90
в т.ч. площадь жилых помещений	4281,10
площадь нежилых помещений	2197,80

Наименование статей	
Задолженность собственников перед УК на 01.01.2022 год	1819369,01
Поступило денежных средств за 2022 год, всего	2834018,26
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2022 год	227671,2

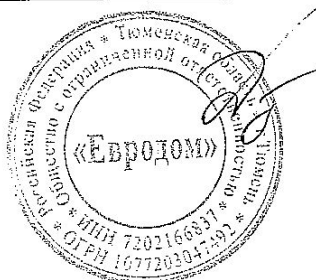
ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД ЗА 2022 ГОД

Виды работ:	Тариф, руб.	Начислено собственникам, руб.	Выставлено по счетам от поставщиков, руб.
1 ТО систем дымоудаления, пожарной сигнализации, противопожарного водопровода, пожаротушения	0,78	60642,50	60642,50
2 Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	2,08	161713,34	161713,34
3 Содержание придомовой территории	3,17	246457,36	246457,36
4 Текущий ремонт общего имущества	1,66	129083,69	129083,69
5 Управление жилым фондом	4,00	310987,20	310987,20
6 Антенна	0,37	28766,32	28766,32
7 Домофон	0,52	40428,34	40428,34
8 Содержание общего имущества дома	2,99	232462,93	232462,93
9 Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	6,14	477365,35	477365,35
10 Видеонаблюдение	0,78	60642,50	60642,50
ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ЗА 2022 ГОД			
		Выставлено по счетам от поставщика	
Холодная вода и канализация			
Центральное отопление и горячая вода			
Электроэнергия		69813,84	

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ за 2022 год

Переходящий остаток денежных средств на "Текущий ремонт" на 01.01.2022 год	-40 695,40
Выставлено счетов по фонду текущего ремонта	129 083,69
Поступило в фонд текущего ремонта от собственников	121 316,11
Дополнительные поступления	176 550,00
Итого поступило, руб.	207 866,11
Перечень расходов по текущему ремонту за 2022 год	70 592,69
Замена блока питания (3 шт)	2 862,00
Замена освещения (подвал, 14 шт)	3 005,10
Замена стеклопакета в МОП (1 шт)	6 947,70
Замена навесного замка (6 этаж, электроцилок)	543,00
Ремонт элементов благоустройства на придомовой территории	12 183,22
Ремонт уличной плитки на входной группе (1 подъезд)	789,42
Замена фланца	2 009,87
Частичный ремонт и замена освещения в МОП (6, 9, 10 этажи, 6 шт)	9 247,50
Замена магнитного пускателя (ВРУ, 2 шт)	22 175,00
Ремонт двери, замена дверного доводчика в подъезде	2 329,88
Модернизация противопожарного оборудования	8 500,00

Генеральный директор



Демин К.В.