

ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ООО "УК "ЕВРОДОМ" ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ и СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗА 2022 ГОД

адрес: г.Тюмень ул.Широтная д.138

Обслуживаемая площадь дома 10313,10
 в т.ч. площадь жилых помещений 9728,10
 площадь нежилых помещений 585,00

Наименование статей	
Задолженность собственников перед УК на 01.01.2022 год	1054787,08
Поступило денежных средств за 2022 год, всего	8476507,17
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2022 год	1892093,2

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД ЗА 2022 год

Виды работ:	Тариф, руб.	Начислено собственникам, руб.	Выставлено по счетам от поставщиков, руб.
1 Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	3,75	464089,50	464089,50
2 Содержание придомовой территории	3,84	475227,65	475227,65
3 Текущий ремонт общего имущества	2,18	269790,47	269790,47
4 Управление жильным фондом	2,66	329194,15	329194,15
5 Антенна	0,22	27226,58	27226,58
6 Домофон	0,63	77967,04	77967,04
7 Уборка помещений общего пользования	3,84	475227,65	475227,65
8 Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	6,46	799471,51	799471,51
ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ЗА 2022 год			
		Выставлено по счетам от поставщика	
Холодная вода и канализация		1168659,68	
Центральное отопление и горячая вода		2790668,86	
Электроэнергия		966199,65	

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ за 2022 год

Переходящий остаток денежных средств на "Текущий ремонт" на 01.01.2022 год	-789 463,05
Выставлено счетов по фонду текущего ремонта	269 790,47
Поступило в фонд текущего ремонта от собственников	264 070,16
Дополнительные поступления	71 010,00
Итого поступило, руб.	342 970,06
Перечень расходов по текущему ремонту за 2022 год	219 579,69
Частичный ремонт и замена освещения на тех.этаже, в подвале, в МОИ	30 939,82
Ремонтно-восстановительные работы АПС	10 972,13
Замена стеклопакета (входная группа)	11 984,00
Монтаж решетки на технический этаж	17 866,05
Установка насоса для откачки грунтовых вод	5 655,00
Регулировка двери, замена дверных доводчиков в подъезде № 1, этаж №1 (1 шт), №13 (4 шт), в подъезде № 2, этаж № 8 (1 шт)	16 635,79
Монтаж системы электроосвещения и электрооборудования	1 271,35
Замена стоек ХГВС (в т.ч. кв. 110-114)	69-919,70
Установка системы контроля (маяки на тех.этаже, 1, 2 подъезды)	1 106,17
Ремонт двери, замена дверных доводчиков (1 подъезд, 13 этаж, 3 шт)	10 151,85
Замена светильников уличного освещения	7 387,00
Частичный косметический ремонт в подъезде № 1	1 798,21
Электротехнические работы (установка в ВРУ)	1 426,13
Ремонт ступеней крыльца (1, 2 подъезды)	3 354,41
Монтаж дверной задвижки (2 подъезд, 1 этаж)	772,84
Работы по восстановлению карманов информационных досок (1, 2 подъезды)	315,24
Установка стеклопакета	6 394,00
Работы по восстановлению и дооборудованию системы пожарной сигнализации	14 480,00
Ремонт тамбурной двери (1 подъезд)	7 150,00

Генеральный директор



[Handwritten signature]

Демин К.В.