

**ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ООО "ЕВРОДОМ" ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ И СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗА 2023 ГОД**

адрес: г.Тюмень ул.Василия Гольцова д.15

Обслуживаемая площадь дома	10291,00
в т.ч. площадь жилых помещений	9610,70
площадь нежилых помещений	680,30

Наименование статей	
Задолженность собственников перед УК на 01.01.2023 год	526914,96
Поступило денежных средств за 2023 год, всего	3011711,02
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2023 год	417854,58

**ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД ЗА 2023 год**

Виды работ:	Тариф, руб.	Начислено собственникам, руб.	Выставлено по счетам от поставщиков, руб.
1 Управление жилым домом	4	493968,00	493968,00
2 Текущий ремонт общего имущества	1,96	242046,10	162580,53
3 Санитарное содержание общего имущества	2,99	369241,08	369241,08
4 Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	1,78	219815,76	219815,76
5 Содержание придомовой территории	3,17	391469,64	391469,64
6 Антенна	0,37	45692,04	45692,04
7 Домофон	0,52	64215,84	64215,84
8 Техническое обслуживание внутридомовых сетей	6,14	758240,88	758240,88
9 Обслуживание автоматического шлагбаума	0,3	37047,60	37047,60

**ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ за 2023 год**

Переходящий остаток денежных средств на "Текущий ремонт" на 01.01.2023 год	- 458 335,50
Выставлено счетов по фонду текущего ремонта	242 046,10
Поступило в фонд текущего ремонта от собственников	252 407,55
Дополнительные поступления	80 910,00
Итого поступило, руб.	333 317,55
<b>Перечень расходов по текущему ремонту за 2023 год</b>	<b>162 580,53</b>
Установка интерактивной панели «Крестики-нолики»	3 396,10
Замена дверной ручки (под. 2)	4 000,00
Замена электромагнитного замка (под. 1)	7 970,00
Установка игрового оборудования для детской площадки	93 781,89
Ремонт теплообменников (замена уплотнений)	35 200,00
Установка комплекта сеток для мини футбола	1 513,81
Изготовление и установка информационных табличек («Осторожно,сход сосулек и снега»,7шт)	2 940,00
Сварочный ремонт МАФа	13 778,73

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Демин К.В.

Костомаха Т.И.