

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ООО "УК "ЕВРОДОМ" ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ И СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗА 2023 ГОД

адрес: г.Тюмень ул.Е.Богдановича д.8/1

Обслуживаемая площадь дома 4997,80
 в т.ч. площадь жилых помещений 4864,90
 площадь нежилых помещений 132,90

Наименование статей	
Задолженность собственников перед УК на 01.01.2023 год	167380,52
Поступило денежных средств за 2023 год, всего	1294104,56
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2023 год	154925,42

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД ЗА 2023 ГОД

Виды работ:	Тариф, руб.	Начислено собственникам, руб.	Выставлено по счетам от поставщиков, руб.
1 ТО систем дымоудаления, пожарной сигнализации, противопожарного водопровода, пожаротушения	1,00	59973,60	59973,60
2 Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	1,80	107952,48	107952,48
3 Содержание придомовой территории	3,17	190116,31	190116,31
4 Текущий ремонт общего имущества	1,66	99555,96	136976,19
5 Управление жилым фондом	1,20	71968,32	71968,32
6 Антенна	0,37	22190,23	22190,23
7 Домофон	0,52	31186,27	31186,27
8 Содержание общего имущества дома	2,99	179321,06	179321,06
9 ТО общих коммуникаций, технических устройств и конструктивных элементов	6,14	368237,90	368237,90

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ за 2023 год

Переходящий остаток денежных средств на "Текущий ремонт" на 01.01.2023 год	- 313 451,56
Выставлено счетов по фонду текущего ремонта	99 555,95
Поступило в фонд текущего ремонта от собственников	99 919,82
Дополнительные поступления	82 650,00
Итого поступило, руб.	182 569,82
Перечень расходов по текущему ремонту за 2023 год	136 976,19
Замена стеклопакета в МОП	5 043,00
Ремонт тепловычислителя	9 200,00
Ремонт инженерного оборудования (замена подшипников электродвигателя насосов)	20 619,70
Замена светильников освещения (в МОП-5 шт, уличный-1 шт)	13 541,00
Ремонт теплообменников (замена уплотнений)	60 050,00
Работы по утеплению стены тамбура переходного балкона (кв.66)	18 820,00
Установка игрового оборудования для детской площадки	9 702,49

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Handwritten signatures of K.V. Demin and T.I. Kostomaha.

Демин К.В.

Костомеха Т.И.