

ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ООО "ЕВРОДОМ" ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ и СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗА 2023 ГОД

адрес: г.Тюмень ул.Н.Федорова д.24

Обслуживаемая площадь дома 5114,70
 в т.ч. площадь жилых помещений 5114,70
 площадь нежилых помещений

Наименование статей	
	778116,95
Задолженность собственников перед УК на 01.01.2023 год	3785032,67
Поступило денежных средств за 2023 год, всего	348914,2
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2023 год	

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД ЗА 2023 год

Виды работ:	Тариф, руб.	Начислено собственникам, руб.	Выставлено по счетам от поставщиков, руб.
1 Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	3,71	227706,44	227706,44
2 Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	5,62	344935,37	344935,37
3 Содержание придомовой территории	4,30	263918,52	263918,52
4 Текущий ремонт общего имущества	4,00	245505,60	558569,81
5 Управление жилым фондом	3,80	233230,32	233230,32
6 Техническое обслуживание общего имущества	8,26	506969,06	506969,06
7 Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,03	124594,09	124594,09
8 Услуги по организации мест для накопления, накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	0,06	3682,58	3682,58
9 Обслуживание системы открывания ворот	0,42	25778,09	25778,09
10 Видеонаблюдение	161,38/с квартиры	100701,12	100701,12

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ за 2023 год

Переходящий остаток денежных средств на "Текущий ремонт" на 01.01.2023 год	252 072,79
Выставлено счетов по фонду текущего ремонта	245 505,60
Поступило в фонд текущего ремонта от собственников	239 867,87
Дополнительные поступления	48 200,00
Итого поступило, руб.	288 067,87
Перечень расходов по текущему ремонту за 2023 год	
Изготовление и установка информационных табличек, табличек на стойке («Детская», «Выгул собак запрещен!»)	1 828,64
Ремонт плиточного покрытия детской площадки	57 750,14
Косметический ремонт МОП 1-9 этажей (под 1, 2)	397 443,90
Установка препятствия для прыжков «Клевер»	1 998,49
Озеленение придомовой территории (посадка яблонь)	474,64
Работы по устройству пешеходного тротуара	5 519,83
Установка комплекта сеток для мини футбола	1 224,08
Установка сиденья в виде яйца	16 645,43
Установка секции ЗД (игровая площадка)	4 865,82
Работы по утеплению торцевой стены квартиры № 1	59 019,00
Установка газонного ограждения	8 802,10
Замена полиэфирного мешка для евробака	2 997,74

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Handwritten signature

Демин К.В.

Костомаха Т.И.