

ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ООО "ЕВРОДОМ" ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ и СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗА 2023 ГОД

адрес: г.Тюмень ул.Прокопия Артамонова д.3

Обслуживаемая площадь дома	5064,50
в т.ч. площадь жилых помещений	4555,10
площадь нежилых помещений	509,40
Наименование статей	
	268127,95
Задолженность собственников перед УК на 01.01.2023 год	2085295,16
Поступило денежных средств за 2023 год, всего	234217,43
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2023 год	

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД ЗА 2023 ГОД

Виды работ:	Тариф, руб.	Начислено собственникам, руб.	Выставлено по счетам от поставщиков, руб.
1 Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	8,26	501993,24	501993,24
2 Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	4,00	243096,00	243096,00
3 Содержание придомовой территории	4,32	262543,68	262543,68
4 Текущий ремонт общего имущества	4,00	243096,00	292943,23
5 Управление жилым фондом	4,00	243096,00	243096,00
6 Услуги по организации мест для накопления, накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	0,06	3646,44	3646,44
7 Содержание системы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией и дымоудаление	1,55	94199,70	94199,70
8 Уборка помещений общего пользования	3,56	216355,44	216355,44
9 Обслуживание автоматического шлагбаума	0,40	24309,60	24309,60
10 Видеонаблюдение	1,11	67459,14	67459,14

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ за 2023 год

Переходящий остаток денежных средств на "Текущий ремонт" на 01.01.2023 год	384 857,10
Выставлено счетов по фонду текущего ремонта	243 096,00
Поступило в фонд текущего ремонта от собственников	241 673,79
Дополнительные поступления	26 100,00
Итого поступило, руб.	267 773,79
Перечень расходов по текущему ремонту за 2023 год	292 943,23
Замена светильников освещения в МОП (10 шт)	5 870,00
Установка интерактивной панели «Крестики-нолики»	1 672,39
Работы по ремонту стен МОП 1 этажей и входных групп	194 404,00
Установка игрового оборудования для детской площадки	46 151,90
Ремонт системы водоотведения (под. 3)	15 390,00
Установка комплекта сеток для мини футбола	744,97
Изготовление и установка информационных табличек, табличек на стойке («Осторожно, сход сосулек и снега»-3 шт, «Видеонаблюдение»-4 шт)	2 300,00
Сварочный ремонт МАФа	6 779,97
Замена и пуско-наладка привода окна дымоудаления технического этажа	19 630,00

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Демин К.В.

Костомаха Т.И.