

ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ООО "ЕВРОДОМ" ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ и СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗА 2023 ГОД

адрес: г.Тюмень ул.Раушана Абдуллина д.3

Обслуживаемая площадь дома 5123,10
в т.ч. площадь жилых помещений 5123,10
площадь нежилых помещений

Наименование статей	
Задолженность собственников перед УК на 01.01.2023 год	1261611,1
Поступило денежных средств за 2023 год, всего	3696583,49
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2023 год	778733,24

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД ЗА 2023 год

Виды работ:	Тариф, руб.	Начислено собственникам, руб.	Выставлено по счетам от поставщиков, руб.
1 Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	3,71	228080,41	228080,41
2 Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	5,62	345501,86	345501,86
3 Содержание придомовой территории	4,30	264351,96	264351,96
4 Текущий ремонт общего имущества	4,00	245908,80	135926,14
5 Управление жилым фондом	3,80	233613,36	233613,36
6 Техническое обслуживание общего имущества	8,26	507801,67	507801,67
7 Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,03	124798,72	124798,72
8 Услуги по организации мест для накопления, накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	0,06	3688,63	3688,63
9 Обслуживание системы открывания ворот	0,42	25820,42	25820,42
10 Обслуживание системы видеонаблюдения	161,38 с квартиры	102637,68	102637,68

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ за 2023 год

Переходящий остаток денежных средств на "Текущий ремонт" на 01.01.2023 год	226 018,69
Выставлено счетов по фонду текущего ремонта	245 908,80
Поступило в фонд текущего ремонта от собственников	248 170,85
Дополнительные поступления	54 200,00
Итого поступило, руб.	302 370,85
Перечень расходов по текущему ремонту за 2023 год	135 926,14
Изготовление и установка информационных табличек, табличек на стойке («Детская», «Выгул собак запрещен!»)	1 831,58
Частичный ремонт входных групп (под. 1, 2)	27 141,59
Ремонт плиточного покрытия детской площадки	57 844,98
Установка препятствия для прыжков «Клевер»	2 001,77
Озеленение придомовой территории (посадка яблонь)	475,42
Работы по устройству пешеходного тротуара	5 528,90
Установка комплекта сеток для мини футбола	1 226,09
Установка сиденья в виде яйца	16 672,77
Установка секции ЗД (игровая площадка)	4 873,82
Установка газонного ограждения	8 816,56
Замена полиэфирного мешка для евробака	3 002,66
Укладка асфальта с демонтажем плитки и основания бетона (под. 1)	6 510,00

Генеральный директор

Демин К.В.

Главный бухгалтер

Костомаха Т.И.

