

План мероприятий по текущему ремонту общего имущества и благоустройства МКД на 2024 год.

ул.Медведева, д-5

1.1. Серия, тип постройки: серия

1.2. Год постройки: 2015

1.3. Процент износа по теплослугу 0%

Технико-экономические показатели	Единица измерения	Количество по данным инвентаризации
Б	В	Г
Количество этажей	единиц	9 эт.
Количество лестниц	единиц	3
Их уборочная площадь	кв.м	
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	кв.м	
Высота этажа	м	3
Электросиловая	кв.м	9,2 ; 9,3
Состав квартир жилого дома	Количество	Площадь, м² Общая 10812,2
Двухкомнатные		
Трехкомнатные		
Всего	73	
нежилые помещения	9	
Конструктивный материал		Материал
Фундамент		монолитная ж/б плита
Стены		кирпичные
Перекрытия		ж/б плита
Кровля		плоская с рулонным покрытием из двух слоев «Унифлекс — ЭКП»
Пол		стяжка

2. Результаты осмотра строения:

Наименование конструктивных элементов	Вид работ	Меры по снижению расходов	Стоимость работ	Сроки выполнения работ	Сведения о выполнении работ	Причины отклонения от плана	Гарантийный срок
1. Фундамент							
2. Наружные и внутренние капитальные стены							
3. Межпанельные швы							
4. Перегородки							
5. Перекрытия							
· технический этаж							
· междуэтажные							
· подвальные							
· балконы							
6. Крыша							
· кровля							
· оголовки вентиляторов							

• озеленение	подсев газонной травы, посадка многолетних растений.		расчёт	2-3 квартал 2024г.		
• асфальтирование	Ямочный ремонт		расчёт	2-3 квартал 2024г.		
Итого						

Согласовано
 Директор ООО "Евродом"

_____ К. В. Демина