

УВЕДОМЛЕНИЕ
о созыве внеочередного общего собрания собственников машино-мест
в паркинге, расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Николая Зелинского, дом 14 строение 1

г. Тюмень

«08» августа 2024 г.

Уважаемые собственники, приглашаем Вас принять участие в проведении внеочередного общего собрания собственников машино-мест в паркинге, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Николая Зелинского, дом 14 строение 1 (далее – паркинг).

Внеочередное общее собрание собственников помещений в паркинге созывается по инициативе управляющей компании ООО «Евродом» ИНН 7202166837.

Внеочередное общее собрание собственников, по вопросам повестки собрания, проводится посредством очно-заочного голосования.

Дата и время начала очного голосования (путем совместного присутствия собственников для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование): в 18 часов 00 минут «15» августа 2024 года в помещении паркинга.

Дата и время начала заочного голосования (путем заполнения бюллетеней голосования): «15» августа 2024 года.

Дата и время окончания голосования по вопросам повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование: «30» сентября 2024 года в 24 часа 00 минут.

Решение необходимо направить (передать) диспетчеру паркинга или на эксплуатационный участок по адресу: г. Тюмень, ул. Евгения Богдановича д.8 корпус 1;

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня вы можете ознакомиться по адресу: г. Тюмень, ул. ул. Евгения Богдановича дом 8 корпус 1.

Повестка собрания.

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания. Наделение их правом на подписание протокола собрания и осуществление полномочий на подсчет голосов собственников помещений.

2. Утверждение платы за услуги диспетчера.

3. Согласование выполнения работ по установке видеонаблюдения в местах общего пользования паркинга. Утверждение стоимости оборудования и работ по установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования паркинга. Утверждение стоимости содержания видеонаблюдения (абонентской платы). Определение источника финансирования выполнения работ по установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования паркинга - за счет дополнительных целевых сборов с собственников помещений, расположенных в паркинге. Включение системы видеонаблюдения в состав общего имущества паркинга. Наделение генерального директора ООО «Евродом» полномочиями на заключение (подписание) договора на установку и обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования паркинга.

4. Согласование выполнения работ по установке системы контроля доступа. Утверждение стоимости оборудования и работ по установке системы контроля доступа. Утверждение стоимости содержания системы контроля доступа (абонентской платы). Определение источника финансирования выполнения работ по установке системы контроля доступа в местах общего пользования паркинга - за счет дополнительных целевых сборов с собственников помещений, расположенных в паркинге. Включение системы контроля доступа в состав общего имущества паркинга. Наделение генерального директора ООО «Евродом» полномочиями на заключение (подписание) договора на установку и обслуживание системы контроля доступа в местах общего пользования паркинга.

5. Создание совета паркинга. Избрание председателя и членов совета паркинга. Утверждение положения о совете паркинга.

6. Согласование выполнения работ по установке и использованию дополнительных электрических розеток. Определение источника финансирования выполнения работ по установке дополнительных электрических розеток в местах общего пользования паркинга.

7. Согласование ввода в эксплуатацию ворот в паркинг со стороны ул. Дмитрия Менделеева дом 5.

8. Определение порядка оформления и хранения Протокола и решений общего собрания собственников паркинга.

ВНИМАНИЕ!!!!

Вы можете участвовать на Собрании лично, путем заполнения формы, или выдать доверенность своему представителю (доверенность может быть нотариальная или заверенная руководителем организации по месту работы (учебы) доверителя, или администрацией лечебного учреждения, в котором доверитель находится на излечении, или в управляющей организации, или нотариусом; доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации).

Инициатор собрания:
ООО «Евродом»
Тел.: 8 (3452) 217-318