

ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ООО "ЕВРОДОМ" ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ и СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗА 2024 ГОД

адрес: г.Тюмень ул.Н.Федорова д.24

Обслуживаемая площадь дома 5114,70
 в т.ч. площадь жилых помещений 5114,70
 площадь нежилых помещений

Наименование статей	
Задолженность собственников перед УК на 01.01.2024 год	348914,2
Поступило денежных средств за 2024 год, всего	2722218,68
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2024 год	404 454,33

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД ЗА 2024 год

Виды работ:	Тариф, руб.	Начислено собственникам, руб.	Выставлено по счетам от поставщиков, руб.
1 Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	3,71	227706,44	227706,44
2 Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	5,62	344935,37	344935,37
3 Содержание придомовой территории	4,30	263918,52	263918,52
4 Текущий ремонт общего имущества	4,00	245505,60	19305,69
5 Управление жилым фондом	3,80	233230,32	233230,32
6 Техническое обслуживание общего имущества	8,26	506969,06	506969,06
7 Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,03	124594,09	124594,09
8 Услуги по организации мест для накопления, накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	0,06	3682,58	3682,58
9 Обслуживание системы открывания ворот	0,42	25778,09	25778,09
10 Видеонаблюдение	161,38 с квартиры	100701,12	100701,12

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ за 2024 год

Переходящий остаток денежных средств на "Текущий ремонт" на 01.01.2024 год	- 18 429,15
Выставлено счетов по фонду текущего ремонта	245 505,60
Поступило в фонд текущего ремонта от собственников	244 518,21
Дополнительные поступления	42 600,00
Итого поступило, руб.	287 118,21
Перечень расходов по текущему ремонту за 2024 год	19 305,69
Изготовление и установка 3Д забора	3 158,12
Нанесение дорожной разметки (парковочное место)	4 262,41
Замена сетки баскетбольного кольца	61,08
Установка комплекта сеток для мини футбола	356,48
Замена реле давления в ИТП	2 060,94
Ремонт системы отопления (замена запорной арматуры под манометр)	3 636,00
Ремонт детской горки	4 096,66
Ремонт системы отопления (замена предохранительного клапана)	1 674,00

Генеральный директор _____

Главный бухгалтер _____



Демин К.В.

Костомаха Т.И.