

ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ООО "ЕВРОДОМ" ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ и СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗА 2024 ГОД

адрес: г.Тюмень ул.Пермякова д.73

Обслуживаемая площадь дома	6338,80
в т.ч. площадь жилых помещений	5781,00
площадь нежилых помещений	557,80

Наименование статей	
Задолженность собственников перед УК на 01.01.2024 год	490345,18
Поступило денежных средств за 2024 год, всего	3328728,07
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2024 год	419432,39

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД ЗА 2024 год

Виды работ:	Тариф, руб.	Начислено собственникам, руб.	Выставлено по счетам от поставщиков, руб.
1 Содержание системы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией и дымоудаление	1,55	117901,68	117901,68
2 Обслуживание лифтового оборудования	2,50	190164,00	190164,00
3 Содержание земельного участка	3,93	298937,81	298937,81
4 Текущий ремонт общего имущества	4,00	304262,40	224006,09
5 Управление жилым фондом	4,00	304262,40	304262,40
6 Техническое обслуживание общего имущества	8,26	628301,86	628301,86
7 Уборка помещений общего пользования	3,56	270793,54	270793,54
8 Услуги по организации мест для накопления, накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	0,06	4563,94	4563,94
9 Обслуживание автоматического сглабгаума	0,50	38032,80	38032,80
10 Обслуживание системы видеонаблюдения	0,80	60852,48	60852,48

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ за 2024 год

Переходящий остаток денежных средств на "Текущий ремонт" на 01.01.2024 год	318 286,23
Выставлено счетов по фонду текущего ремонта	304 262,40
Поступило в фонд текущего ремонта от собственников	311 673,01
Дополнительные поступления	43 110,00
Итого поступило, руб.	354 783,01
Перечень расходов по текущему ремонту за 2024 год	224 006,09
Ремонт системы ГВС (замена запорной арматуры)	17 818,20
Изготовление и установка информационных табличек (1 шт)	600,00
Ремонт системы отопления (замена запорной арматуры под манометры на отоплении)	5 520,00
Модернизация пожарного оборудования	45 484,00
Выезд мастера для установки платы управления сглабгаумом	4 947,53
Изготовление и установка металлической домофонной двери (лифт)	82 800,00
Отделочные работы (ремонт откоса входной двери)	10 330,00
Работы по устройству ограждения контейнерных площадок	42 891,32
Работы по установке системы управления доступа на прилегающую территорию	2 102,51
Изготовление и установка туннельной лестницы	11 512,53

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Handwritten signature

Демин К.В.

Костомаха Т.И.