

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ООО "ЕВРОДОМ" ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ и СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗА 2024 ГОД

адрес: г.Тюмень ул.Пермякова д.77

Обслуживаемая площадь дома	6473,80
в т.ч. площадь жилых помещений	5743,40
площадь нежилых помещений	730,40

Наименование статей	
Задолженность собственников перед УК на 01.01.2024 год	752761,35
Поступило денежных средств за 2024 год, всего	3336733,21
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2024 год	757338,06

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД ЗА 2024 год

Виды работ:	Тариф, руб.	Начислено собственникам, руб.	Выставлено по счетам от поставщиков, руб.
1 ТО внутридомовых инженерных систем	6,26	486311,86	486311,86
2 Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	4,00	310742,40	310742,40
3 Содержание придомовой территории	4,32	335601,79	335601,79
4 Текущий ремонт общего имущества	5,00	388445,50	112084,55
5 Управление жилым фондом	4,00	310742,40	310742,40
8 Уборка помещений общего пользования	3,56	276560,74	276560,74
9 Обслуживание автоматического шлагбаума	0,50	38842,80	38842,80
10 Услуги по организации мест для накопления, накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	0,06	4661,14	4661,14
11 Содержание системы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией и дымоудаление	1,55	120412,68	120412,68
12 РКО взносов по капитальному ремонту	0,15	11652,84	11652,84

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ за 2024 год

Переходящий остаток денежных средств на "Текущий ремонт" на 01.01.2024 год	121 829,52
Выставлено счетов по фонду текущего ремонта	388 445,50
Поступило в фонд текущего ремонта от собственников	382 567,74
Дополнительные поступления	43 110,00
Итого поступило, руб.	425 677,74
Перечень расходов по текущему ремонту за 2024 год	112 084,55
Ремонт системы отопления (замена запорной арматуры под манометры на отоплении)	4 300,00
Изготовление и установка информационных табличек (1 шт)	600,00
Выезд мастера для установки платы управления шлагбаумом	5 053,29
Работы по устройству ограждения контейнерных площадок	43 808,17
Электромонтажные работы (ремонт привода клапана ГВС жилой части в ИТП)	25 700,00
Работы по установке системы управления доступа на прилегающую территорию	2 147,46
Ремонт системы отопления (замена предохранительного клапана)	1 674,00
Установка стеклопакета (выход на общий балкон, 1 подъезд, 11 этаж)	17 043,00
Изготовление и установка гуннельной лестницы	11 758,63

Генеральный директор

Демин К.В.

Главный бухгалтер

Костомаха Т.И.

