

**ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ООО "ЕВРОДОМ" ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ и СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗА 2024 ГОД**

адрес: г.Тюмень ул.Раушана Абдуллина д.1

Обслуживаемая площадь дома	7687,40
в т.ч. площадь жилых помещений	7687,40
площадь нежилых помещений	

Наименование статей	
Задолженность собственников перед УК на 01.01.2024 год	454319,77
Поступило денежных средств за 2024 год, всего	4027834,65
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2024 год	461213,34

**ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД ЗА 2024 год**

Виды работ:	Тариф, руб.	Начислено собственникам, руб.	Выставлено по счетам от поставщиков, руб.
1 Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	3,71	342243,05	342243,05
2 Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	5,62	518438,26	518438,26
3 Содержание придомовой территории	4,30	396669,84	396669,84
4 Текущий ремонт общего имущества	4,00	368995,20	839522,69
5 Управление жилым фондом	3,80	350545,44	350545,44
6 Техническое обслуживание общего имущества	8,26	761975,09	761975,09
7 Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,03	187265,06	187265,06
8 Услуги по организации мест для накопления, накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	0,06	5534,93	5534,93
9 Обслуживание системы открывания ворот	0,42	38744,50	38744,50
10 Обслуживание системы видеонаблюдения	161,38 с квартиры	151051,68	151051,68

**ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ за 2024 год**

Переходящий остаток денежных средств на "Текущий ремонт" на 01.01.2024 год	796 279,59
Выставлено счетов по фонду текущего ремонта	368 995,20
Поступило в фонд текущего ремонта от собственников	370 325,78
Дополнительные поступления	63 900,00
Итого поступило, руб.	434 225,78
<b>Перечень расходов по текущему ремонту за 2024 год</b>	<b>839 522,69</b>
Монтаж водосточной системы козырьков входных групп	20 802,00
Изготовление и установка 3Д забора	4 742,27
Нанесение дорожной разметки (парковочное место)	6 400,48
Замена сетки баскетбольного кольца	91,72
Установка комплекта сеток для мини футбола	535,30
Ремонт входной группы (подъезд № 2)	39 642,00
Ремонт кровли (подъезд № 2)	55 350,00
Замена реле давления в ИТП	3 094,74
Ремонт системы отопления (замена запорной арматуры под манометр)	3 636,00
Ремонт детской горки	6 151,60
Ремонт крыльца (плитка) подъезда № 3	28 583,00
Косметический ремонт МОП (1-9 этаж) подъездов № 1, 2, 3	670 493,58

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Демин К.В.

Костомаха Т.И.