

**ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ООО "ЕВРОДОМ" ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ и СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ
ЗА 2024 ГОД**

адрес: г.Тюмень ул.Раушана Абдуллина д.3

Обслуживаемая площадь дома	5122,80
в т.ч. площадь жилых помещений	5122,80
площадь нежилых помещений	

Наименование статей	
Задолженность собственников перед УК на 01.01.2024 год	778733,24
Поступило денежных средств за 2024 год, всего	2726308,06
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2024 год	449633,13

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ЦО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД ЗА 2024 год

Виды работ:	Тариф, руб.	Начислено собственникам, руб.	Выставлено по счетам от поставщиков, руб.
1 Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	3,71	228067,06	228067,06
2 Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	5,62	345481,63	345481,63
3 Содержание придомовой территории	4,30	264336,48	264336,48
4 Текущий ремонт общего имущества	4,00	245898,00	494804,48
5 Управление жилым фондом	3,80	233599,68	233599,68
6 Техническое обслуживание общего имущества	8,26	507771,94	507771,94
7 Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,03	124791,41	124791,41
8 Услуги по организации мест для накопления, накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	0,06	3688,42	3688,42
9 Обслуживание системы открывания ворот	0,42	25818,91	25818,91
10 Обслуживание системы видеонаблюдения	161,38 с квартиры	102637,68	102637,68

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ за 2024 год

Переходящий остаток денежных средств на "Текущий ремонт" на 01.01.2024 год	392 463,40
Выставлено счетов по фонду текущего ремонта	245 898,00
Поступило в фонд текущего ремонта от собственников	275 134,47
Дополнительные поступления	42 600,00
Итого поступило, руб.	317 734,47
Перечень расходов по текущему ремонту за 2024 год	494 804,48
Изготовление и установка 3Д забора	3 163,30
Нанесение дорожной разметки (парковочное место)	4 269,41
Замена сетки баскетбольного кольца	61,18
Установка комплекта сеток для мини футбола	357,07
Замена реле давления в ИТП	2 064,33
Ремонт системы отопления (замена запорной арматуры под манометр)	3 636,00
Ремонт детской горки	4 103,39
Ремонт системы отопления (замена предохранительного клапана)	1 674,00
Ремонт крыльца (плитка) подъезда № 2	28 301,00
Косметический ремонт МОП (1-9 этаж) подъездов № 1, 2	447 174,80

Генеральный директор

ds
Демин К.В.

Главный бухгалтер

Костомаха Т.И.

