

ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ООО "ЕВРОДОМ" ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ и СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗА 2025 ГОД

адрес: г.Тюмень ул.Е.Богдановича д.8

Обслуживаемая площадь дома	6478,90
в т.ч. площадь жилых помещений	4281,10
площадь нежилых помещений	2197,80

Наименование статей	
Задолженность собственников перед УК на 01.01.2025 год	627 459,61
Поступило денежных средств за 2025 год, всего	3679343,98
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2025 год	390 451,12

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД ЗА 2025 год

	Виды работ:	Тариф, руб.	Начислено собственникам, руб.	Выставлено по счетам от поставщиков, руб.
1	ТО систем дымоудаления, пожарной сигнализации, противопожарного водопровода, пожаротушения	1,05	81 634,14	81 634,14
2	Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	4,00	310 987,20	310 987,20
3	Содержание придомовой территории	4,32	335 866,18	335 866,18
4	Текущий ремонт общего имущества	4,00	310 987,20	81 820,00
5	Управление жилым домом	4,50	349 860,60	349 860,60
6	Содержание общего имущества дома	3,56	276 778,61	276 778,61
7	ТО общих коммуникаций, технических устройств и конструктивных элементов	8,44	656 182,99	656 182,99
8	Обслуживание системы видеонаблюдения	1,10	85 521,48	85 521,48
9	Услуги по организации мест для накопления, накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	0,06	4 664,81	4 664,81

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ за 2025 год

Переходящий остаток денежных средств на "Текущий ремонт" на 01.01.2025 год	503 591,61
Выставлено счетов по фонду текущего ремонта	310 987,20
Поступило в фонд текущего ремонта от собственников	309 813,30
Дополнительные поступления	44 994,19
Итого поступило, руб.	354 807,49
Перечень расходов по текущему ремонту за 2025 год	81 820,00
Демонтаж, монтаж уличных урн	3 000,00
Нанесение дорожной разметки парковочное место	2 940,00
Косметический ремонт тамбура	48 501,00
Устройство водостока на козырьке подъезда	17 322,00
Замена прожектора уличного освещения	6 495,00
Ремонт системы ГВС (замена фланца на трубопроводе ГВС)	3 562,00

Генеральный директор

Слепцова С.В.

Главный бухгалтер

Редькина Н.Ф.

