

**ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ООО "УК "ЕВРОДОМ" ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ и СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗА 2025 ГОД**

адрес: г.Тюмень ул.Широтная д.138

Обслуживаемая площадь дома	10313,40
в т.ч. площадь жилых помещений	9727,30
площадь нежилых помещений	586,10

Наименование статей	
Задолженность собственников перед УК на 01.01.2025 год	1131396,24
Поступило денежных средств за 2025 год, всего	5119731,52
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2025 год	1158744,74

**ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД ЗА 2025 ГОД**

Виды работ:	Тариф, руб.	Начислено собственникам, руб.	Выставлено по счетам от поставщиков, руб.
1 Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	4,20	519 795,36	519795,36
2 Содержание придомовой территории	4,30	532 171,44	532171,44
3 Текущий ремонт общего имущества	2,44	301976,35	198772,20
4 Управление жилым домом	2,98	368 807,18	368807,18
5 Антенна	0,25	30 940,20	30940,20
6 Домофон	0,70	86 632,56	86632,56
7 Уборка помещений общего пользования	4,30	532 171,44	532171,44
8 Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	6,12	757 416,10	757416,10
9 Содержание системы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией и дымоудаление	1,11	137 374,49	137374,49

**ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ за 2025 год**

Переходящий остаток денежных средств на "Текущий ремонт" на 01.01.2025 год	- 855 253,36
Выставлено счетов по фонду текущего ремонта	301 976,35
Поступило в фонд текущего ремонта от собственников	300 051,20
Дополнительные поступления	40 494,20
Итого поступило, руб.	340 545,40
<b>Перечень расходов по текущему ремонту за 2025 год</b>	<b>198 772,20</b>
Замена светильников освещения в МОП	2 410,00
Замена прожектора уличного освещения	10 200,00
Работы по изготовлению и монтажу металлической конструкции для мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов	121 884,20
Ремонт откосов входных групп	21 392,00
Ремонт системы ГВС (замена стояков) в кв. № 2, 7, 15, 75, 83	24 190,00
Замена таймера уличного освещения	1 896,00
Ремонт системы отопления (замена запорной арматуры на вводе)	16 800,00

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Слепцова С.В.

Редькина Н.Ф.