

План мероприятий по текущему ремонту общего имущества и благоустройства МКД на 2026 год.

ул. Д. Менделеева, д. 5

1.1. Серия, тип постройки: серия

1.2. Год постройки: 2015

1.3. Процент износа по техпаспорту 0%

Технико-экономические показатели	Единица измерения	Количество по данным инвентаризации					
Б	В	Г					
Количество этажей	этаж	9 эт.					
Количество лестниц	лестниц	3					
Их уборочная площадь	кв.м						
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	кв.м						
Высота этажа	м	3					
Электропроводка	кв.м	9,2 ; 9,3					
Состав квартир жилого дома	Количество	Площадь, м ² Общая 10812,2					
Двухкомнатные							
Трехкомнатные	73						
Всего	9						
нежилые помещения							
Конструктивный материал		Материал					
Фундамент		монолитная ж/б плита					
Стены		кирпичные					
Перекрытия		ж/б плита					
Кровля		плоская с рулонным покрытием из двух слоев «Унифлекс — ЭКП»					
Пол		стяжка					
2. Результаты осмотра строения:							
Наименование конструктивных элементов	Вид работ	Меры по снижению расходов	Стоимость работ	Сроки выполнения работ	Сведения о выполнении работ	Причины отклонения от плана	Гарантийный срок
1. Фундамент							
2. Наружные и внутренние капитальные стены							
3. Межпанельные швы							
4. Перегородки							
5. Перекрытия							
· технический этаж							
· междуэтажные							
· подвальные							
балконы							

