

ул. П. Артамонова, д. 5

1.1. Серия, тип постройки: серия

1.2. Год постройки: 2011

1.3. Процент износа по техпаспорту 0%

План мероприятий размещен на официальном сайте УК и информационном стенде МКД
(Протокол №1/2023 от 12.05.2023 г.)

Технико-экономические показатели	Единица измерения	Количество по данным инвентаризации
Б	В	Г
Количество этажей	единиц	9/10/13 эт.
Количество лестниц	единиц	5
Их уборочная площадь	кв.м	
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	кв.м	
Высота этажа	м	3
Электропроводка	кв.м	5,6
Состав квартир жилого дома	Количество	Площадь, м²
		Общая 16725,4
Однокомнатные	46	979,5
Двухкомнатные	60	2190,4
Трехкомнатные	75	3579,4
Четырехкомнатные	10	675,8
Всего	191	7425,1
нежилые помещения		1664
Конструктивный материал		Материал
Фундамент		железобетонный
Стены		кирпичные с утеплителем
Перекрытия		железобетонные плиты
Кровля		мягкая кровля
Пол		Стяжка

2. Результаты осмотра строения:

Наименование конструктивных элементов	Вид работ	Меры по снижению расходов	Стоимость работ	Сроки выполнения работ	Сведения о выполнении работ	Причины отклонения от плана	Гарантийный срок
1. Фундамент							
2. Наружные и внутренние капитальные стены							
3. Межпанельные швы							
4. Перегородки							
5. Перекрытия							
· технический этаж							
· междуэтажные							
· подвальные							
· балконы							
6. Крыша	Частичный ремонт кровли, примыканий, воронок		расчет	2-3 квартал 2026г.			
· кровля							
· оголовки вентканалов							
7. Проемы							
8. Отделка мест общего пользования							
· фасад	Замена адресных указателей в целях исполнения требования администрации города.		расчет	2-4 квартал 2026г.			
· подъезд							
9. Отмостка							

10. Входная группа								
· входные двери								
11. Инженерное оборудование								
· лифт								
· информационно — телекоммуникационные сети								
· вентиляция								
12. Инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг								
· электроснабжение, ВРУ			13000			1 квартал 2026г.		
· холодное водоснабжение								
· горячее водоснабжение			расчет			1-4 квартал 2026г.		
· водоотведение			расчет			1-4 квартал 2026г.		
· отопление			расчет			1-4 квартал 2026г.		
· автоматизация КИПиА			расчет			1-4 квартал 2026г.		
13. Придомовая территория								
· малые архитектурные формы, детская площадка, спортивная площадка			расчет			1-4 квартал 2026г.		
· озеленение								
· асфальтирование								
Итого			расчет			2-3 квартал 2026г.		

При изменении объемов и стоимости выполненных работ план в дополненной редакции считается принятым при размещении отчета в его выполнении на официальном сайте УК и информационном стенде МКД (Протокол №1/2023 от 12.05.2023 г.)

Согласовано
 Генеральный директор ООО "Евродом"

 С.В. Слепцова

