

План мероприятий по текущему ремонту общего имущества и благоустройства МКД на 2026 год.

ул. Широтная, д.138

- 1.1. Серия, тип постройки: серия
 1.2. Год постройки: 2006
 1.3. Процент износа по техпаспорту 0%

План мероприятий размещен на официальном сайте УК и информационном
 стенде МКД (Протокол №1 от 15.04.2019 г.)

Технико-экономические показатели	Единица измерения	Количество по данным инвентаризации					
Б	В	Г					
количество этажей	единиц	13					
Количество лестниц	единиц	2					
Их уборочная площадь	кв.м	2270,7					
Уборочная площадь коридоров и мест общего пользования	кв.м	542,4					
Высота этажа	м	2,74					
Электропроводная	кв.м	10,9					
Состав квартир жилого дома	Количество	Площадь, м² Общая 1300,5					
Однокомнатные	55	2869,4					
Двухкомнатные	83	5663,5					
Трехкомнатные	11	1199,5					
Всего		9732,4					
нежилые помещения							
Конструктивный материал	Материал						
Фундамент	ж/б монолит						
Стены	кирпич						
Перекрытия	ж/б плита						
Кровля	мягкая кровля						
Пол	стяжка						
2. Результаты осмотра строения:							
Наименование конструктивных элементов	Вид работ	Меры по снижению расходов	Стоимость работ	Сроки выполнения работ	Сведения о выполнении работ	Причины отклонения от плана	Гарантийный срок
1. Фундамент							
2. Наружные и внутренние капитальные стены							
3. Межпанельные швы							
4. Перегородки							
5. Перекрытия							
· технический этаж							
· междуэтажные							
· подвальные							
· балконы	Установка водоотводящих отливов на парапетах и плитах балконов верхних этажей 1 го подъезда		расчет	1-4 квартал 2026г.			

